

DODATOK č. 3

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV uzavretej dňa 27.3.2003

medzi

Prenajímateľom: **Obec Skýcov**
sídlo: Školská 294, 951 85 Skýcov
IČO: 00308421
DIČ: 2021037986
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. č. ú. 0819351001/5600
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomcom: **Slovak Telekom, a.s.**
sídlo: Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
IČO: 35763469
IČ DPH: SK 2020273893
DIČ: 2020273893
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 1634862854/0200
zapísaná v obch. reg. *Okr. súdu BA I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B*
zastúpená : Ing. Mária Rokusová, senior manažér centra zdieľaných služieb
Ing. Margita Vyoralová, manažér riadenia nehnuteľností a nájmov
obe na základe platného Podpisového poriadku Slovak Telekom, a.s.
Adresa pre doručovanie faktúr: Deutsche Telekom Shared Services s.r.o., Karadžičova 8,
821 08 Bratislava
(ďalej len nájomca)

ČI. I Predmet dodatku

Zmluvné strany uzavreli dňa 27.3.2003 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov v prízemí budovy Obecného úradu č. 294, umiestnenej na pozemku parcely č. 232, k.ú. Skýcov na Školskej ulici (ďalej len „Zmluva“). Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 674 na Správe katastra Zlaté Moravce, k.ú. Zlaté Moravce.

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č.3, ktorým sa článok III. Výška nájomného a úhrada služby Zmluvy mení nasledovne:

1. Pôvodné znenie bodov 1 až 3 sa ruší a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

- „1. Výška nájomného za prenajaté nebytové priestory je 594,16 Eur ročne.
2. Nájomné uvedené v bode 1 tohto článku je vrátane podielu nákladov na vykurovanie. Nájomca v prenajatých priestoroch má vlastné meranie elektrickej energie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne v sume 148,54 Eur. Prenajímateľ vystaví faktúru do 15 dní po uplynutí príslušného kalendárneho štvrťroka. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia nájomcovi.“

2. V bode 4 sa mení adresa, na ktorú sa majú zasielať faktúry tak, že pôvodná adresa sa nahrádza adresou pre doručovanie faktúr, ktorá je uvedená v záhlaví tohto dodatku č. 3.
3. Nakoľko v článku III Zmluve je na základe chyby v písaní omylom dvakrát bod 4, mení sa číslovanie v poradí druhého bodu 4 na bod 5.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že bez ohľadu, kedy nadobudne účinnosť tento dodatok č. 3, nájomca uhradí za celý druhý štvrťrok (apríl až jún) 2012 nájomné vo výške ako vyplýva z tohto dodatku č. 3.

Ostatné ustanovenia Zmluvy v znení platných dodatkov zostávajú nezmenené.

Čl. II Záverečné ustanovenia.

Tento dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z.


Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.3 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzavretý slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú. Tento Dodatok č. 3 je vytvorený v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy obdrží nájomca.

V Skýcove, dňa: 26.4.2012


V Bratislave, dňa: 3.5.2012

Prenajímateľ:
Obec Skýcov

Nájomca:
Slovak Telekom, a.s.


.....
Mgr. Tomáš Kolembus
starosta obce


.....
Ing. Mária Rokusová
Senior manažér centra zdieľaných
služieb


.....
Ing. Margita Vyoralová
Manažér riadenia nehnuteľností a
nájmov

