

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená dnešného dňa medzi **Obec Skýcov, IČO: 00308421, so sídlom 951 85 Skýcov** zastúpená starostom Mgr. Tomášom Kolembusom, nar. 3.5.1983, r.č. 830503/6905, trvale bytom Skýcov, Športová 386, ako predávajúci a **Marek Pavkov rod. Pavkov**, nar. 22.5.1957, r.č. 570522/6846, trvale bytom 951 85 Skýcov, Konopníská 155 a **Blažena Pavkovová rod. Slezáková**, nar. 6.8.1962, r.č. 625806/6661, trvale bytom 951 85 Skýcov, Konopníská 155, ako kupujúci ohľadom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Skýcov** za týchto podmienok:

### I.

**Obec Skýcov, IČO: 00308421** je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Skýcov** zapísanej Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor na **LV č. 674** a to „C“: **p.č. 577** or.p. o výmere 1037 m2 *pod B 1 v celosti*.

### II.

**Obec Skýcov, IČO: 00308421** predáva týmto nehnuteľnosť opísanú v bode I. tejto zmluvy do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Mareka Pavkova rod. Pavkov**, nar. 22.5.1957, r.č. 570522/6846 a **Blaženy Pavkovovej rod. Slezáková**, nar. 6.8.1962, r.č. 625806/6661 za dohodnutú kúpnu cenu 192,-eur, slovom stodeväťdesiatdva eur.

### III.

**Marek Pavkov rod. Pavkov**, nar. 22.5.1957, r.č. 570522/6846 a **Blažena Pavkovová rod. Slezáková**, nar. 6.8.1962, r.č. 625806/6661 od predávajúcej **Obce Skýcov, IČO: 00308421** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 674** a to „C“: **p.č. 577** or.p. o výmere 1037 m2 kupujem za dohodnutú kúpnu cenu 192,-eur, slovom stodeväťdesiatdva eur a do svojho bezpodielového spoluvlastníctva ich v celosti preberám.

### IV.

Dohodnutá kúpna cena 192,-eur, slovom stodeväťdesiatdva eur bola predávajúcej Obci Skýcov vyplatená pred podpisom tejto zmluvy.

### V.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že na uvedenú zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov pričom vlastnícke právo k predmetu prevodu a povinnosť platiť dane a iné poplatky s vlastníctvom nehnuteľností spojené prechádza na kupujúcich momentom vykonania vkladu vlastníckeho práva katastrom nehnuteľností.

Predávajúci vyhlasuje, že predmetné nehnuteľnosti nie sú zatažené záložným právom, vecnými bremenami, prípadne iným právom tretej osoby, ktoré by malo za následok obmedzenie dispozície s týmito nehnuteľnosťami.

Účastníci sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a až do momentu povolenia vkladu vlastníckeho práva sú prejavmi svojej vôle viazaní. K prevádzaným nehnuteľnostiam neviaznu žiadne záväzky ani povinnosti uložené súdmi, orgánmi štátnej alebo verejnej správy.

Predávajúci sa zaväzuje, že do momentu povolenia vkladu k predmetným nehnuteľnostiam tieto neprevedie ani nezaťaží žiadnym právom tretej osoby.

V prípade, ak niektoré z ustanovení zmluvy je alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatným, neúčinným alebo nevynútitelným nemá to za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútitelnosť ostatných ustanovení zmluvy.

-2-

**VI.**

Po nadobudnutí právnej účinnosti tejto zmluvy bude Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor prevedený na liste vlastníctva pre **kat. územie Skýcov** nasledovný zápis:

**A-LV: „C“: p.č. 577** or.p. o výmere 1037 m<sup>2</sup>

**B-LV:** bezpodielové spoluvlastníctvo manželov pre: **Marek Pavkov rod. Pavkov**, nar. 22.5.1957, r.č. 570522/6846 a **Blažena Pavkovová rod. Slezáková**, nar. 6.8.1962, r.č. 625806/6661 v celosti

**C-LV:** bez zmeny.

**VII.**

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou túto na znak svojho súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

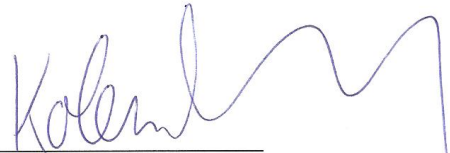
V Zlatých Moravciach dňa



**Marek Pavkov**



**Blažena Pavkovová**



**Obec Skýcov**  
zastúpená starostom  
**Mgr. Tomáš Kolembus**