

# Návrh zmluvy o stavebnom sporení pre právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov

**wüstenrot**

Číslo účtu stavebného sporenia:  
**80092696 17930**

Návrh zmluvy spísal sprostredkovateľ:  
**650 1307 - 0**

Účinnosť ku dňu:  
\_\_\_\_\_

Tel. číslo sprostredkovateľa:  
**0905 444 621**



**80092696 / 7930**

**Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s.**  
Grösslingová 77, 824 68 Bratislava  
IČO: 31351026, IČDPH(DIČ): 2020806304  
zapísaná v Obchodnom registri  
OS Bratislava I, oddiel: Sa, v. č. 529/B

Sprostredkovateľ stavebného sporenia potvrdzuje hodnotnosť podpisu, požadovaných a predložených dokladov a údajov k osobe (osobám) uvedenej/ných v tomto návrhu. Totožnosť osoby (osôb) bola overená.

Číslo zmluvy o stavebnom sporení	<b>80092696 17930</b>	Cieľová suma	<b>10 0 0 0 EUR</b>
Minimálny pravidelný vklad	_____ EUR		
Štátna prémia: Požadujem prémieové zvýhodnenie na počet bytov: *)	_____	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie

Parametre zmluvy:

Minimálna nasporená suma pre pridelenie:	_____	<b>50</b> %
Výška splátky stavebného úveru:	_____	<b>0,16</b> %
Výška úrokovej sadzby stavebného úveru p. a.:	_____	<b>5</b> %
Poplatok za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení: **)	_____	<b>90</b> EUR

Údaje o stavebnom sporiteľovi:

Názov právnickej osoby / Obchodné meno PO: *)	<b>OBEČNÝ ÚRAD SKYCOV</b>		
Dátum registrácie:		Registrovany pod číslom:	
IČO: <b>00 308 421</b>		DIČ: <b>2021037986</b>	
Telefón: <b>037 634 6216</b>		Fax: <b>037 634 6215</b>	
Sídlo: <b>SKOLSKÁ 294</b>			
Obec: <b>SKYCOV</b>		PSČ: <b>951 85</b>	
Korešpondenčná adresa: **)	_____		
E-mail: <b>OBECSKYCOV @ CH4IL.COM</b>	_____		
Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou: <input type="checkbox"/>			

Údaje o bytovom dome:

Ulica: <b>SKOLSKÁ 529</b>			
Číslo domu/Súpisné číslo: <b>529</b>	PSČ: <b>951 85</b>	Počet bytových jednotiek: **)	<b>6</b>
Obec: <b>SKYCOV</b>		Počet bytových jednotiek v OV:	<b>0</b>
List vlastníctva č.: <b>1950</b>		Počet spracovaných bytových domov:	<b>0</b>

Štatutárny zástupca: Oslovenie:  pán  pani Číslo OP: \_\_\_\_\_

Titul a priezvisko: <b>KOLEMBUS MGR.</b>	Meno: <b>TOMÁŠ</b>
Dátum narodenia: <b>3. 9. 1983</b> Rodné číslo: <b>8305036905</b>	Štátna príslušnosť: <b>SR</b>
Telefón: <b>0905 495 201</b>	Telefón do práce: <b>037 634 6216</b>
Ulica trvalého pobytu: <b>ŠPORTOVÁ</b>	Číslo: <b>386</b>
Obec: <b>SKYCOV</b>	PSČ: <b>951 85</b>
E-mail: _____	
Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou: <input type="checkbox"/>	

Štatutárny zástupca: Oslovenie:  pán  pani Číslo OP: \_\_\_\_\_

Titul a priezvisko:	Meno:
Dátum narodenia	Štátna príslušnosť:
Telefón:	Telefón do práce:
Ulica trvalého pobytu:	Číslo:
Obec:	PSČ:
E-mail:	
Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou: <input type="checkbox"/>	

Original - pre stavebnú sporiteľňu

\*) Meno a priezvisko: voliteľné. \*\*) Právn. predpis 1/2012, čl. 12, písm. b) 1. a 2. bod odseku. \*\*) Právn. predpis 1/2012, čl. 12, písm. b) 1. a 2. bod odseku. \*\*) Právn. predpis 1/2012, čl. 12, písm. b) 1. a 2. bod odseku. \*\*) Právn. predpis 1/2012, čl. 12, písm. b) 1. a 2. bod odseku.

VYPLNIŤ PALČÍKOVÝM PÍSMOM!

WSS - 3/2013

### Vyhlasenia stavebných sporiteľ'ov:

V súlade s § 89 zákona č. 483/2001 o bankách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bankách“) týmto vyhlasujem, že peňažné prostriedky použité na vykonanie uvedeného obchodu sú vlastníctvom vyššie špecifikovanej právnickej osoby a obchod vykonáva na účet právnickej osoby. Zároveň prehlasujem, že všetky údaje sú pravdivé. Toto vyhlásenie sa považuje za pravdivé a zopakované pri každom vykonaní bankového obchodu a je platné až do jeho písomného odvolania. Ak nebudú peňažné prostriedky, s ktorými vykonáva bankový obchod vlastníctvom právnickej osoby, zaväzuje sa doručiť Wüstenrot stavebnej sporiteľni, a.s. (ďalej len „stavebná sporiteľňa“) písomné vyhlásenie vlastníka použitých peňažných prostriedkov ako súhlas na ich použitie.

1. Prehlasujem, že som podľa zákona o bankách, osoba s osobitným vzťahom k stavebnej sporiteľni:  áno  nie
2. Súhlasím s tým, aby prípadné spory z obchodov boli rozhodnuté v rozhodovacom konaní Stálym rozhodovacím súdom Slovenskej bankovej asociácie  áno  nie
3. Prehlasujem, že nie som politiky exponovanou osobou podľa zákona 297/2008 Z.z.  áno  nie
4. Potvrdzujem, že v zmysle zákona č. 118/1996 Z.z. o ochrane vkladov v znení neskorších predpisov som povinný nechať si overiť účtovnú závierku auditorom  áno  nie
5. Prehlasujem, že som podľa zákona o bankách súčasťou skupiny hospodársky spojených osôb  áno  nie

Zaväzujem sa v prípade zmeny údajov uvedených v bode 1) tieto bezodkladne oznámiť stavebnej sporiteľni.

Svojim podpisom prehlasujem, že mi stavebná sporiteľňa pri uzatváraní písomnej zmluvy ústne poskytla všetky informácie podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách týkajúce sa:

- a) výšky ročnej percentuálnej sadzby obchodu platnej v čase uzavretia písomnej zmluvy o obchode,
- b) opisu okolností, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby obchodu na základe zmluvy alebo obchodných podmienok k stavebnej sporiteľni počas trvania zmluvného vzťahu a čas, kedy bude stavebná sporiteľňa informovať moju osobu o tom, že takéto okolnosti nastali,
- c) možných odptát v prospech mojej osoby ako klienta, ktoré súvisia so zmluvou o obchode obsahujúce údaje o výške percentuálnej úrokovej sadzby alebo výšky provízie.

Zároveň svojím podpisom prehlasujem, že som osobne prevzal aktuálne platný Sadzobník poplatkov stavebnej sporiteľne, ktorý obsahuje všetky informácie o odpliatých vyžadovaných bankou od klienta, ktoré súvisia so zmluvou o obchode podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách a to údaje o všetkých výdavkoch spojených s uzavretím zmluvy o obchode a údaje o všetkých výdavkoch súvisiacich so zmluvou o obchode vyžadované od mojej osoby ako klienta počas trvania zmluvného vzťahu a oboznámil sa so všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil.

Výslovne sa vzdávam nároku na poskytnutie písomnej správy o zúčtovaní a vykonaní po každom vykonanom prevode peňažných prostriedkov (výpis z účtu) a súhlasím so spôsobom a periodicitou jeho poskytovania podľa platných všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil.

Súhlasím so zúčtovaním a s úhradou peňažných prostriedkov formou odpísania príslušnej čiastky zo svojho účtu v prospech stavebnej sporiteľne, v prípade splatných cien za poskytnuté služby vo výške podľa platného sadzobníka poplatkov stavebnej sporiteľne, debetných úrokov, skutočných výdavkov súvisiacich s porušením zmluvných podmienok, ako aj s vykonaním prevodov peňažných prostriedkov v prospech účtov vedených v ktorejkoľvek banke bez predloženia osobitného prevodného príkazu. Prezatiaľ tejto žiadosti nevzniká právny nárok na poskytnutie medzijuveru/úveru. Zoznam dokladov potrebných k posúdeniu žiadosti o poskytnutie medzijuveru/úveru tvorí neoddeliteľnú súčasť žiadosti.

### Súhlas osoby oprávnenej konať za právnickú osobu so spracúvaním a poskytovaním osobných údajov.

Svojim podpisom potvrdzujem, že pred získaním mojich osobných údajov mi boli oznámené nižšie uvedené informácie:

- a) moje osobné údaje budú ako prevádzkovateľ spracúvať Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s. so sídlom Grössingova 77, 824 68 Bra tislava,
- b) moje osobné údaje budú stavebná sporiteľňa spracúvať na účel poskytovania služieb a produktov stavebného sporenia v súlade so zákonom a Všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil, správy zmluvného vzťahu a plnenia úloh stavebnej sporiteľne ako banky, najmä podľa zákona o stavebnom sporení a zákona o bankách,
- c) oprávnená osoba, ktorá získala moje osobné údaje, preukázala svoju totožnosť alebo preukázala svoju príslušnosť k stavebnej sporiteľni hodnoteným dokladom,
- d) bol som poučený o tom, že poskytnutie požadovaných osobných údajov je dobrovoľné,
- e) stavebná sporiteľňa je po podpise tejto žiadosti oprávnená odovzdať moje osobné údaje subjektom nižšie uvedeným,
- f) bol som poučený o svojich právach dotknutej osoby podľa zákona č. 482/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Svojim podpisom v tejto žiadosti dávam stavebnej sporiteľni výslovný súhlas, na spracúvanie osobných údajov v rozsahu (titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, korešpondenčná adresa, štátna príslušnosť, povolanie, číslo a druh preukazu totožnosti) a informácií podliehajúcich bankovému tajomstvu, ktoré nie sú obvykle verejne prístupné a súvisia so stavebným sporením, najmä informácie o zmluve o stavebnom sporení, o zmenách na zmluve o stavebnom sporení, stave na účte vkladov, hodnotacom úseku ako aj údajov, ktoré poskytnem v rámci tohto zmluvného vzťahu (ďalej len „údaje“), pre účely poskytovania služieb a produktov stavebného sporenia v súlade so zákonom a VOP resp. VOPF správy zmluvného vzťahu a plnenia úloh stavebnej sporiteľne ako banky, najmä podľa zákona stavebnom sporení a na iné účely uvedené v § 93a zákona o bankách. Bol som poučený o povinnosti poskytnúť osobné údaje podľa § 89 a nast. zákona o bankách ako i o tom, že v prípade neposkytnutia týchto údajov nebude stavebná sporiteľňa akceptovať túto žiadosť. Súhlasím, aby stavebná sporiteľňa na uvedený účel poskytla alebo sprístupnila tieto údaje v rovnakom rozsahu aj osobám, ktoré vykonávajú sprostredkovateľskú alebo inú činnosť obdobnú sprostredkovateľskej, kooperačným partnerom, s ktorými stavebná sporiteľňa spolupracuje na zmluvnom základe a ďalším spolupracujúcim subjektom, napr. subjekt zabezpečujúci centrálnu vedenie zmlúv o stavebnom sporení, ostatným bankám a pobočkám zahraničných bánk a stavebným sporiteľňami na území SR s ktorými má stavebná sporiteľňa uzatvorenú osobitnú zmluvu, registru bankových úverov a záruk a spoločnému registru bankových informácií, vytvoreným bankami a pobočkami zahraničných bánk.

Bankám, finančným inštitúciám a spoločnostiam v rámci koncernu Wüstenrot, najmä:

- a) osobám, ktoré majú majetkovú účasť na stavebnej sporiteľni,
- b) osobám, na ktorých má majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. a),
- c) osobám, na ktorých má stavebná sporiteľňa majetkovú účasť,
- d) osobám, na ktorých má majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. c),
- e) osobám, na ktorých má majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. b) alebo d), sa tento súhlas udeľuje pre účely poskytovania služieb a produktov v rámci koncernu.

Tento svoj súhlas som oprávnený písomne odvolať iba v prípade, ak stavebná sporiteľňa poruší svoje povinnosti v súvislosti so spracovávaním a poskytovaním osobných údajov. Bol som informovaný, že moje osobné údaje budú spracovávané spoločnosťou Wüstenrot Datenservice GmbH, Alpenstraße 70, 50333 Salzbürg.

Vyššie uvedeným subjektom poskytnem stavebná sporiteľňa údaje za predpokladu, že sú spôsobilé zabezpečiť ich ochranu pred zneužitím.

Tento súhlas poskytujem v rozsahu potrebnom na splnenie vyššie uvedených údajov ako aj za účelom štatistického spracovania údajov, ich vyhodnocovania, zaradenia údajov do informačného systému stavebnej sporiteľne a na celý čas trvania zmluvného vzťahu so stavebnou sporiteľňou vrátane čas u archívácie stanovenej všeobecne záväznými právnymi normami. Súhlasím s osobnou, telefonickou alebo elektronickou formou komunikácie, ako aj s oslovovaním mojej osoby po ukončení zmluvného vzťahu. Ďalej sa tento súhlas vzťahuje aj na poskytnutie údajov za účelom podpory marketingu subjektom spolupracujúcim so stavebnou sporiteľňou. Týmto dávam súhlas stavebnej sporiteľni získavať údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu ich spracovania aj kopírovaním, skenovaním alebo iným zaoprávneným úradných dokladov.

SKÚCOV 14.11.2019			
miesto a dátum	podpis štatutárneho zástupcu, resp. zodpovedajúceho stav. sporiteľni	podpis štatutárneho zástupcu, resp. zodpovedajúceho stav. sporiteľni	podpis sprostredkovateľa

\*) vhodné označenie križičkou

VYPLNIť FAĽCHOVÝMI PÍSMOMI

Wüstenrot

Agentúrne riaditeľstvo  
Alexander Chvojka  
Československej armády 29, 934 01 Levice  
Tel.: +421 905 444 621 (41)