

DODATOK č. 2

k NÁJOMNEJ ZMLUVE ZO DŇA 19.12.2018

(Požiarna zbrojnica a príľahlý pozemok)

ktorú uzavreli podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov

Obec Skýcov

IČO: 00 308 421

so sídlom Obecného úradu Skýcov, Školská 294/2, 951 85 Skýcov

DIČ: 2021037986

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 0819351001/5600

IBAN: SK02 5600 0000 0008 1935 1001

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: SKYDENT, a.s.

so sídlom: Hlavná 21/99, 951 85 Skýcov

IČO: 35 978 244

DIČ: 2022126854

IČ DPH: SK 2022126854

bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Zlaté Moravce

číslo účtu: 4020598079/7500

IBAN: SK04 7500 0000 0040 2059 8079

Zastúpená Ing. Josefom Veverkom, predsedom predstavenstva

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Sa, vložka č. 10318/N

(ďalej len „Nájomca“)

Týmto Dodatkom č. 2 sa zmluvné strany dohodli na zmene uvedenej Nájomnej zmluvy zo dňa 19.12.2018 (ďalej len „Nájomná Zmluva“) v nasledovnom znení:

v Nájomnej zmluve sa dopľňa čl. VI. nasledovne:

VI. Nájomné

Za bod 6. sa vkladá:

7. Nájomca v roku 2020 uhradil opravu strechy budovy požiarnej zbrojnice v celkovej výške 12 407,74 €.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že suma, ktorú nájomca uhradil za opravu strechy bude predstavovať predplatenie nájmu. Z toho dôvodu nebude faktúrované nájomcovi v roku 2021 nájomné za budovu vo výške 8 780,85 € (1. štvrťrok 2021 – 2 195,22 €, 2. štvrťrok 2021 – 2 195,21 €, 3. štvrťrok 2021 – 2 195,21 € a 4. štvrťrok 2021 – 2 195,21 €), zvýšenie nájomného o infláciu bude za

rok 2021 vyfaktúrované v decembri 2021 a v roku 2022 nebude nájomcovi faktúrované nájomné za budovu vo výške 3 626,89 € (1. štvrťrok 2022 – 2 195,22 €, časť 2. štvrťroku 2022 – 1 431,67 €). Zostávajúce nájomné za rok 2022 zvýšené o infláciu bude vyfaktúrované v 2. – 4. štvrťroku 2022.

V ostatnom zostáva Nájomná Zmluva zo dňa 19.12.2018 nezmenená.

Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy.

Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne, nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

Tento dodatok k Nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a jeho zverejnení a účinnosť nadobúda 1.1.2021.


V Skýcove dňa 16.12.2020



Obec Skýcov
Mgr. Tomáš Kolenbus
starosta

V Skýcove dňa 16.12.2020

SKYDENT a.s.
Hlavná 21, 951 85 SKÝCOV
IČO: 35978244 IČ DPH: SK2022128854
OR OS Nitra, odd. Sa, vl. č. 10318/N


SKYDENT, a.s.
Ing. Josef Veverka
predseda predstavenstva