

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi:

predávajúcim:

Obec Skýcov

zastúpená: Mgr. Tomášom Kolembusom, starostom obce

sídlo: Obecný úrad, Školská 294, 951 85 Skýcov

IČO: 00 308 421

/ďalej len predávajúci/

a

kupujúca:

1. Pavlína Dávidová, r. Határová,

dátum narodenia: 7.7.1943

rodné číslo: 435707/184

trvalo bytom 951 85 Skýcov, Pod Vríškami 448/9

/ďalej len kupujúca/

o prevod nehnuteľností kat.úz. Skýcov

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v Obci Skýcov, kat. úz. Skýcov, zapísané v LV č. 1164 registra „E“ ako parc.č. 1842/1 les. poz. o výmere 1935 m² a parc.č. 1842/100 ost. pl. o výmere 2705 m².
2. Geometrickým plánom č. 62/2018 zo dňa 4.5.2018, vypracovaným Martinom Švecom, boli nehnuteľnosti kat.úz. Skýcov, zapísané v LV č. 1164 registra „E“ ako parc.č. 1842/1 les.poz. o výmere 1935 m² a parc.č. 1842/101 ost.pl. o výmere 2705 m², rozdelené na parc.č. 1842/1 les.poz. v zostatkovej výmere registra „E“, diel č. 1 o výmere 74 m² k novoutvorenej parc.č. 1842/145, diel č. 2 o výmere 517 m² k novoutvorenej parc.č. 1842/168 a diel č. 3. o výmere 123 m² k novoutvorenej parc.č. 1842/293 a parc.č. 1842/100 ost.pl. v zostatkovej výmere registra „E“ a diel č. 4. o výmere 12 m² k novoutvorenej parc.č. 1842/293. Z dielu č. 1. vzniká novoutvorená parc.č. 1842/145 zast.pl. a nádvorie o výmere 145 m², z dielu č. 2 vzniká novoutvorená parc.č. 1842/168 záhrady o výmere 517 m² a z dielov č. 3 a 4 vzniká novoutvorená parc.č. 1842/293 zast.pl. a nádvorie o výmere 135 m², všetky registra „C“.
3. Predávajúci týmto odpredáva novoutvorené parc.č. 1842/145 zast.pl. a nádvorie o výmere 74 m², parc.č. 1842/293 zast.pl. a nádvorie o výmere 135 m², a parc.č. 1842/168 záhrady o výmere 517 m² kupujúcej do výlučného vlastníctva v celosti.

4. Kupujúca novoutvorené parc.č. 1842/145 zast.pl. a nádvoría o výmere 74 m², parc.č. 1842/293 zast.pl. a nádvoría o výmere 135 m², a parc.č. 1842/168 záhrady o výmere 517 m² od predávajúceho kupuje do výlučného vlastníctva v celosti.
5. Dohodnutá kúpna cena medzi predávajúcim a kupujúcou je 0,10€/m². čo je spolu 72,60 € /slovom sedemdesiatdva eur, 60 centov /, ktorá kúpna cena bola vyplatená kupujúcou predávajúcemu pri podpisovaní tejto zmluvy.
6. Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov Uznesením č.212/2018 zo dňa 1.6.2018 schválilo predaj nehnuteľnosti kat.úz. Skýcov zameraná GP č. 62/2018 ako novoutvorené parc.č. 1842/145 zast.pl. a nádvoría o výmere 74 m², parc.č. 1842/293 zast.pl. a nádvoría o výmere 135 m², a parc.č. 1842/168 záhrady o výmere 517 m² kupujúcej v súlade s stanovením § 9a odst.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo dohodnutú kúpnu cenu 0,10 € za m², ktorá činí úhrne sumu 72,60 € /slovom sedemdesiatdva eur, 60 centov/.
7. Táto zmluva podlieha vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Zlaté Moravce, Katastrálnym odborom a všetky náklady súvisiace s prevodom tejto zmluvy bude platiť kupujúca.
8. Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Zlaté Moravce, Katastrálnym odborom, budú vlastnícke práva zapísané takto:

kat. úz. Skýcov

A. MAJETKOVÁ PODSTATA:

parc.č. 1842/145 zast.pl. a nádvoría o výmere 74 m²,
parc.č. 1842/293 zast.pl. a nádvoría o výmere 135 m²,
parc.č. 1842/168 záhrady o výmere 517 m²

B. VLASTNÍCI:

Pavína Dávidová, r. Határová, nar. 7.7.1943, r.č.435707/184,
trvalo bytom 951 85 Skýcov, Pod Vrškom 448/9 1/1

C. ĽARCHY:

Bez zápisu.

9. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Skýcove dňa 14.6.2018

Predávajúci:




Kupujúca:

