

# DODATOK

## ku kúpnej zmluve

Obec Skýcov, so sídlom: Školská 294, 951 85 Skýcov, IČO: 00308421, zastúpená  
Mgr. Tomášom Kolembusom, starostom

na strane jednej ako predávajúci

a

Iveta Žikavská rod. Drienovská, nar. 31.10.1966, r.č.: 666031/6355, trvale bytom  
Skýcov, Družstevná 310/6

na strane druhej ako kupujúca

uzatvorili podľa ust. Obč. zákonníka platného v SR tento

### dodatok ku kúpnej zmluve:

Čl I. sa mení a dopĺňa nasledovne:

#### I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v kat. úz. Skýcov v podiele 1/1 - a to pozemku ako parc. reg. „E“ č. 381/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 1164 pre obec Skýcov, kat. územie Skýcov.

2. Geometrickým plánom č. 70/2019 vyhotoveným dňa 20.5.2019 Ing. Ľubošom Danišom - geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, Žitavany, autorizačne overeným autorizovaným geodetom a kartografom, Ing. Ľubošom Danišom, dňa 20.5.2019 a riadne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, Ing. Erikou Drienovskou, dňa 27.5.2019 pod č. 277/2019, boli novovytvorené tieto parcely:

- a) parc. „C“ KN 403/56 – orná pôda o výmere 124 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením časti parc. „E“ KN č. 381/1 o výmere 327 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV 1164, k.ú. Skýcov
- b) parc. „C“ KN č. 403/57 – ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením časti parc. „E“ KN č. 381/1 o výmere 327 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV 1164, k.ú. Skýcov

3. Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov uznesením č. 55/2019 zo dňa 7.6.2019, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, vydaným podľa ust. § 11 ods 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení zrušilo pôvodné Uznesenie č. 146/2017 a po oprave GP opätovne schválilo predaj majetku Obce Skýcov, ako predávajúcej o predaji tohto nehnuteľného majetku z dôvodu uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb, o majetku obcí za cenu 2,20 Eur / 1 m<sup>2</sup> v prospech kupujúcej do výlučného vlastníctva.

**Čl II sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**II.**

V súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 55/2019 zo dňa 7.6.2019, predávajúci predáva nehnuteľností opísané v čl. I bod 2 tejto zmluvy kupujúcej, ktoré boli vytvorené **geometrickým plánom č. 70/2019** vyhotoveným dňa 20.5.2019 Ing. Ľubošom Danišom - geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, Žitavany, autorizačne overeným autorizovaným geodetom a katografom, Ing. Ľubošom Danišom, dňa 20.5.2019 a riadne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, Ing. Erikou Drienovskou, dňa 27.5.2019 pod č. 277/2019, tieto parcely:

- a) parc. „C“ KN 403/56 – orná pôda o výmere 124 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením časti parc. „E“ KN č. 381/1 o výmere 327 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV 1164, k.ú. Skýcov
- b) parc. „C“ KN č. 403/57 – ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením časti parc. „E“ KN č. 381/1 o výmere 327 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV 1164, k.ú. Skýcov

za kúpnu cenu stanovenú dohodou zmluvných strán vo výške 2,20 Eur/ 1 m<sup>2</sup>, t.j. celkovo za kúpnu cenu 281,60 Eur, čo obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

Kupujúca nadobudne nehnuteľností, ktoré sú predmetom predaja do výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1.

**Čl. III sa mení a dopĺňa:**

**III.**

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena vo výške 281,60 Eur /slovom: dvestoosemdesiatjeden Eur šesťdesiat centov/ bola v celosti vyplatená na bankový účet predávajúceho, č. IBAN: SK02 5600 0000 0008 1935 1001 pred podpisom dodatku, čo zmluvné strany svojimi podpismi na tejto zmluve potvrdzujú.

**Čl. VI. sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**VI.**

Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľností. Na základe tejto zmluvy Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor katastrálny môže zapísať vklad do katastra nehnuteľností **pre obec Skýcov, kat. úz. Skýcov:**

**Na novovytvorené LV:**

- v časti A LV – majetková podstata
- Parc. „C“ č. 403/56 – orná pôda o výmere 124 m<sup>2</sup>
- Parc. „C“ č. 403/57 – ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>
- v časti B LV - Vlastníci:
- Iveta Žikavská rod. Drienovská, nar. 31.10.1966, r.č.: 666031/6355, trvale bytom Skýcov, Družstevná 310/6

- titul nadobudnutia: kúpna zmluva

- v časti C LV – tarchy: bez zápisu

V ostatnom ostáva zmluva nezmenená.

Skýcov dňa 21.6.2019

Predávajúci:

*Kolem*



Kupujúca

*Žikavská*

278/2019  
Podľa knihy osvedčovania č. .... v podiele 1/1  
Túto listinu pred obcou Skýcov  
vlastnoručne podpísal (značí podpis)  
*Iveta Žikavská*  
Bytom *Skýcov, Družstevná 310/6*  
rodné číslo *666031/6355*  
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná  
občianskym preukazom *HG 270 433*  
v Skýcove dňa *21.6.2019* *Pauková*  
osvedčujúci pracovník