

ZMLUVA O DIELO

Č. ZV-01/2019

(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Skýcov Školská 294/2, 951 85 Skýcov
v zastúpení:	Mgr. Tomáš Kolembus, starosta
IČO:	00308421
DIČ:	2021037986
Bankové spojenie (IBAN):	SK025600000000819351001
Zhotoviteľ:	Ecocities, s.r.o. Eugena Suchoňa 3, 921 01 Piešťany
registrácia:	Obch. register Okr. súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 22807/T
v zastúpení:	doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
IČO:	36860689
DIČ:	2022707225
Bankové spojenie (IBAN):	SK2683300000002401444533

Čl. II

Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok
- zhotoviteľa, že vytvorí dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi
 - objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť v priebehu vykonávania diela podľa čl. III. a zhotovené dielo prevezme dňom jeho vyhotovenia a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V

Čl. III

Dielo

- (1) Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Zmena č. 2 územného plánu obce Skýcov“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- (2) Predmetom riešenia zmeny územnoplánovacej dokumentácie je úprava regulatívov funkčného využívania primárne v centrálnej zóne obce.
- (3) Zhotovenie diela pozostáva z nasledovných výkonových fáz:
- spracovanie návrhu ÚPD
 - zpracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD
 - spracovanie čistopisu ÚPD
- (4) Zhotoviteľ dodá dielo v nasledujúcich výstupoch a počte vyhotovení:
- návrh ÚPD: 2 vyhotovenia v tlačenej forme
 - návrh ÚPD so zapracovaním pripomienok a požiadaviek z prerokovania pre účely preskúmania v zmysle § 25 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov: 1 vyhotovenie v tlačenej forme
 - čistopis ÚPD: 3 vyhotovenia v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (na CD, vo formátoch pdf)

- (5) Pre vytvorenie diela je nevyhnutné, aby objednávateľ poskytol zhotoviteľovi súčinnosť pri nasledujúcich činnostiach:
- a) poskytnutie kópii dokladov a vyjadrení z prerokovania
 - b) zabezpečenie činností súvisiacich s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Čl. IV Doba vykonávania diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výstupy jednotlivých výkonových fáz zhotovenia diela dodá v nasledujúcich lehotách:
- a) návrh ÚPD pre účely prerokovania: do 6 týždňov od vydania pokynu na začatie prác
 - b) zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD: do 2 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok zhotoviteľovi
 - c) čistopis ÚPD: do 4 týždňov od jej schválenia v obecnom zastupiteľstve

Čl. V Cena a platobné podmienky

- (1) Cena diela je 3 000 eur.
- (2) Cena diela pozostáva z čiastkových cien za jednotlivé výkonové fázy podľa čl. III, ods. 3 tejto zmluvy:
- a) spracovanie návrhu ÚPD: 2 950 eur
 - b) spracovanie čistopisu ÚPD, so zapracovanými pripomienkami a požiadavkami z prerokovania ÚPD: 50 eur
- (3) Zhotoviteľ nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.
- (4) Cena je splatná po odovzdaní výstupov jednotlivých výkonových fáz.
- (5) Platba prebehne na základe faktúry zhotoviteľa do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom zhotoviteľa, až do zaplatenia ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
- (2) Objednávateľ vydá zhotoviteľovi pokyn na začatie prác podľa čl. IV tejto zmluvy do 4 týždňov po podpísaní zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.
- (3) Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- (4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden.
- (5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

v Skýcove, dňa: 16.5.2019

za objednávateľa:

Mgr. Tomáš Kolembus



za zhotoviteľa:

ECOCITIES s.r.o.

plány a projekty pre mestá a obce
Budena Suchoňa 3 921 01 Plesťan

doc. Ing. arch. Jaroslav Čoplák, PhD.