

## Zmluva o dielo č. LUSH/SKÝCOV/2019

---

**OBJEDNÁVATEL:** **OBEC SKÝCOV**  
Zastúpený: Obecny úrad Školská 294/2, 951 85 Skýcov  
Mgr. Tomáš Kolembus - starosta obce  
IČO: 00 308 421  
DIČ: 2021037986  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK02 5600 0000 0008 1935 1001  
Tel.: +421 37 6346216  
E-mail : obecskycov@gmail.com

(ďalej len objednávateľ)

**a**

**ZHOTOVITEL:** **L U S H s.r.o.**  
Kuzmányho nábrežie 851/14,  
960 01 Zvolen

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy: Ing. Juraj Kuchar

Osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Eva Vaníková

Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
IBAN: SK23 7500 0000 0040 0786 6972  
SWIFT/BIC: CEKOSKBX  
IČO: 315 66 391  
DIČ: 2020475149  
IČ DPH: SK2020475149  
Tel.: +421 45 5320405  
E-mail: lush@stonline.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

## Článok I. Predmet zmluvy

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území **Skýcov**, obec **Skýcov** okres **Zlaté Moravce**, kraj **Nitriansky**, skratka „**JPÚ Skýcov**“, v etapách podľa Cenovej kalkulácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo, špecifických podmienok a dodacích podmienok, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č. 1 v počte vyhotovení podľa dodacích podmienok, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre katastrálny odbor Okresného úradu a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch \*.pdf, \*.doc, \*.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je pozemkový a lesný odbor Okresného úradu v Nitre.

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008, Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav, SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávania diela a v súlade s Dodacími podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č.1.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je **Ing. Juraj Kuchar**, držiteľ osvedčenia /oprávnenia/, evidenčné číslo **370/2004** z 14.06.2012, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa § 25a, zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov na vykonávanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

## Článok II. Podmienky a spôsob fakturácie

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

Cena bez DPH	24.500,00- EUR
DPH v sadzbe 20%	4.900,00- EUR

---

<b>Celková cena s DPH</b>	<b>29.400,00- EUR</b>
---------------------------	-----------------------

( slovom: dvadsaťdeväťtisícštyristo EUR )

/2/ Táto cena je konečná a nemenná, zahŕňa všetky náklady spojené s vypracovaním a vykonaním projektu pozemkových úprav. Cena nezahŕňa vypracovanie znaleckého posudku na nehnuteľnosti, vytýčenie inžinierskych sietí v obvode projektu „**JPÚ Skýcov**“, návrhy dopravných pomerov a technického vybavenia územia v obvode projektu (tieto budú prevzaté z platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Skýcov prípadne doplnené objednávateľom), poštovné, náklady objednávateľa spojené s prípadným overovaním ich podpisu na rôznych dokumentoch, napr plnomocenstvá. V tejto cene (v zmysle Cenovej kalkulácie tvoriacej prílohu č. 2, položka 3b „Vytýčenie vybraných lomových hraníc nových pozemkov“) je zahrnuté vytýčenie len pozemkov objednávateľa.

## Článok I. Predmet zmluvy

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území **Skýcov**, obec **Skýcov** okres **Zlaté Moravce**, kraj **Nitriansky**, skratka „**JPÚ Skýcov**“, v etapách podľa Cenovej kalkulácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo, špecifických podmienok a dodacích podmienok, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č. 1 v počte vyhotovení podľa dodacích podmienok, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre katastrálny odbor Okresného úradu a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch \*.pdf, \*.doc, \*.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je pozemkový a lesný odbor Okresného úradu v Nitre.

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008, Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav, SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávania diela a v súlade s Dodacími podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č.1.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je **Ing. Juraj Kuchar**, držiteľ osvedčenia /oprávnenia/, evidenčné číslo **370/2004** z 14.06.2012, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa § 25a, zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov na vykonávanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

## Článok II. Podmienky a spôsob fakturácie

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

Cena bez DPH	24.500,00- EUR
DPH v sadzbe 20%	4.900,00- EUR

---

<b>Celková cena s DPH</b>	<b>29.400,00- EUR</b>
---------------------------	-----------------------

( slovom: dvadsaťdeväťtisícštyristo EUR )

/2/ Táto cena je konečná a nemenná, zahŕňa všetky náklady spojené s vypracovaním a vykonaním projektu pozemkových úprav. Cena nezahŕňa vypracovanie znaleckého posudku na nehnuteľnosti, vytýčenie inžinierskych sietí v obvode projektu „**JPÚ Skýcov**“, návrhy dopravných pomerov a technického vybavenia územia v obvode projektu (tieto budú prevzaté z platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Skýcov prípadne doplnené objednávateľom), poštovné, náklady objednávateľa spojené s prípadným overovaním ich podpisu na rôznych dokumentoch, napr plnomocenstvá. V tejto cene (v zmysle Cenovej kalkulácie tvoriacej prílohu č. 2, položka 3b „Vytýčenie vybraných lomových hraníc nových pozemkov“) je zahrnuté vytýčenie len pozemkov objednávateľa.

- /3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v termínoch uvedených v cenovej kalkulácii, ktorá tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve (predloží faktúru s rozpisom položiek výkonov spolu s dodacím listom v súlade s dodacími podmienkami )
- /4/ Pochybenia preukázateľne spôsobené vadnou prácou zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný v dohodnutej lehote odstrániť. V prípade, že pozemkový a lesný odbor Okresného úradu v Nitre konanie zruší, stáva sa táto zmluva neplatnou ku dňu zrušenia konania.
- /5/ Obvod riešeného územia jednoduchých pozemkových úprav stanoví zhotoviteľ za spolupôsobenia objednávateľa. Prípadné zmeny obvodu pozemkových úprav musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- /6/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí, údajov, podkladov a pokynov dodaných objednávateľom.
- /7/ Zhotoviteľ vyhotovuje faktúru spolu s dodacím listom (v dvoch vyhotoveniach pre objednávateľa) a odovzdá objednávateľovi spolu s elaborátom jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov, s požadovanými výstupmi v zmysle dodacích podmienok. Deň vystavenia faktúry sa považuje za deň plnenia zmluvného termínu pre príslušný fakturačný celok. Dátum splatnosti uvedený na faktúre musí byť 14 dní od zmluvného termínu fakturovanej etapy.

### Článok III. Záverečné ustanovenia

- /1/ Zmluva o dielo nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy.
- /2/ Táto zmluva zaniká v prípade, že správny orgán, pozemkový a lesný odbor Okresného úradu v Nitre nevydá právoplatné rozhodnutie o povolení projektu „JPÚ Skýcov“ .
- /3/ Zmluvný vzťah sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť vzájomným zmierom.
- /4/ Zmeny v ustanoveniach zmluvy o dielo, je možné vykonávať, len po dohode zmluvných strán a to formou dodatku k zmluve o dielo.
- /5/ Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre objednávateľa, dva pre zhotoviteľa.
- /6/ Zmluvné strany si zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Skýcove, dňa 7.2.2019.....



za objednávateľa  
(pečiatka a podpis)

Vo Zvolene, dňa 5.2.2019.....



za zhotoviteľa  
(pečiatka a podpis)

- príloha č. 1 Dodacie podmienky  
príloha č. 2 Cenová ponuka s termínmi spracovania jednotlivých etáp