



**OBEC SKÝCOV**



**Environmentálny fond**

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Článok 1

#### Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

#### **Obec Skýcov**

951 85 Skýcov, Školská 294/2  
Mgr. Tomáš Kolembus – starosta obce  
00 308 421  
2021037986  
Prima Banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK02 5600 0000 0008 1935 1001

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Štatutárny zástupca:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Zapísaný v:

#### **Pramos Centrum s.r.o.**

Hviezdoslavova 2211/86, 953 01 Zlaté Moravce  
JUDr. Martin Raček, LLM  
Slovenská sporiteľňa, a.s.  
SK23 0900 0000 0051 1955 8127  
47 57 22 21  
2023981047  
SK2023981047  
Obchodnom registry Okresného súdu Nitra, vložka č. 36420/N, Oddiel  
Sro  
Tel.: +421 907 562 888  
e-mail: martin.racek@pramos.sk

### Článok 2

#### Predmet zmluvy

2.1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky

### **ZATEPLENIE OBVODOVÝCH KONŠTRUKCIÍ A REKONŠTRUKCIA VYKUROVANIA ZŠ SKÝCOV**

V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti  
a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi  
predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).

2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:

### **ZATEPLENIE OBVODOVÝCH KONŠTRUKCIÍ A REKONŠTRUKCIA VYKUROVANIA ZŠ SKÝCOV**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí  
realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy  
(Príloha č.1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby.



- 2.1. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :
- Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);

### Článok 3 Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- začatie prác do 7 dní od prevzatia staveniska
  - ukončenie prác: do 31.12.2020**
  - uvoľnenie staveniska do 30 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.
- 3.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
  - v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
  - vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolnosti podľa bodu 3.2.
- 3.4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávateľ nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávateľ právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

### Článok 4 Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
- |                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| 4.1.1. cena diela bez DPH     | 177 580,56 eur        |
| 4.1.2. DPH                    | 35 516,11 eur         |
| 4.1.3. cena diela spolu s DPH | <b>213 096,67 eur</b> |
- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. I. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzný.
- 4.3. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
- zmeny sadzby DPH,
  - rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
  - nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyše“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ, môžu byť realizované výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:



4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.

4.6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán, prípadne iných zo zákona oprávnených osôb so zmenou predmetu plnenia tejto zmluvy, vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať zmenu výkazu výmer ako prílohy č. 1. Takýto návrh dodatku k tejto zmluve bude obsahovať:

- 4.6.2.1 rekapituláciu ceny, ktorá bude obsahovať cenu z prílohy č. 1, štruktúrovanú cenu práce navyiac a celkovú cenu spolu,
- 4.6.2.2 položkovite ocenený „Výkaz výmer“ prác navyiac,
- 4.6.2.3 položkovite odpočet ceny v rozsahu prác vykonaných v menšom rozsahu ako tieto vyplývajú z prílohy č. 1,
- 4.6.2.4 sprievodnú správu,
- 4.6.2.5 kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- 4.6.2.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,

4.6.3. pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyiac bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- 4.6.3.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,
- 4.6.3.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe k predmetnému dodatku kalkuláciu ceny,
- 4.6.3.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyiac, budú tieto práce navyiac ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených objednávateľovi spoločnosťou CENEKON, spol. s r.o., IČO: 00 684 759, so sídlom Martinengova 3, 811 04 Bratislava, na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
- 4.6.3.4 práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z výkazu výmer budú odpočítavané v cenách podľa výkazu výmer,

4.6.4. zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve s predchádzajúcim súhlasom Riadiaceho orgánu odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 20 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.

4.6.5. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny plnenia podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyiac, ktoré sú špecifikované v tomto dodatku k zmluve vo faktúre, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní,

4.6.6. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k zmluve s označením čísla dodatku.

## Článok 5

### Platobné podmienky

5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
- 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná stavebný dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.



### 5.1.3. Splatnosť faktúr je 30 dní.

5.2 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitostí v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
  - označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
  - IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa
  - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
  - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
  - zdaniteľné obdobie
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
  - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
  - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciu zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr.
- 5.2.1 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade so schváleným projektom a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade so schváleným projektom a oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 5.1 a 5.2. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3 V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.
- 5.2.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.5 Faktúru za vykonané dielo, zohľadňujúc bod 5.1.1 tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdaní a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.
- 5.2.6 Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade finančnej neschopnosti Objednávateľ je oprávnený uhradiť faktúru subdodávateľom a tieto je povinný zhotoviteľ odpočítať z celkovej ceny diela.



### Článok 6 Dodacie podmienky

#### 6.1 Odovzdanie staveniska:

- 6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v omeškaní,
- 6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,
- 6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

#### 6.2 Realizácia:

- 6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
- 6.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 6.2.3 zhotoviteľ uhradza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 6.2.4 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením,
- 6.2.5 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 6.2.6 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 6.2.7 po termíne odovzdania a prevzatia stavby – plnenia podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ plnenie podľa tejto zmluvy prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 30 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a dokumentácia (ďalej PD), stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie pre zariadenie staveniska,
- 6.2.8 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 6.2.9 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy a ich súčasťou alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace



- s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 6.2.10 stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je na základe takéhoto nariadenia stavebného dozoru povinný:
- 6.2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
  - 6.2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
  - 6.2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
  - 6.2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
  - 6.2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.
- Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady,
- 6.2.11 zhotoviteľ nevykoná zmeny plnenia podľa tejto zmluvy bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu plnenia podľa tejto zmluvy sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezodpovedá množstvu uvedenému v popise prác,
- 6.2.12 ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí zhotoviteľ na opätovné požiadanie stavebného dozoru vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu,
- 6.2.13 objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.
- 6.2.14 objednávateľ ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
- 6.2.14.1. skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,
  - 6.2.14.2. vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.
- Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou,
- 6.2.15 materiály, stavebné diela a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi alebo vyhláseniami o zhode v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže na odstránenie vád stanoviť termín primeraný ich rozsahu. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia vád zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi touto zmluvou,
- 6.2.16 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy,
- 6.2.17 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie,
- 6.2.18 žiadna časť plnenia podľa tejto zmluvy nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude



zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. Ak stavebný dozor nevykoná kontrolu do ..... dní od upozornenia zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený príslušnú časť diela zakryť. V prípade, že ju stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa nevykoná, je objednávateľ povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ sa takéto odkrytie za účelom kontroly vyžaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ,

6.2.19 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnení podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

### 6.3 Stavebný denník:

6.3.1 zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníku odoberá stavebný dozor,

6.3.2 do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác,

6.3.3 záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavený. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam projektant, stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavený, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy,

6.3.4 denné záznamy sa píšú do stavebného denníka - knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta,

6.3.5 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác,

6.3.6 pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady,

6.3.7 ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,

6.3.8 ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

### 6.4 Odovzdanie:

6.4.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,

6.4.2 dielo nemožno preberať po ucelených častiach, resp. etapách,

6.4.3 prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,

6.4.4 prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,

6.4.5 zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,

6.4.6 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného plnenia podľa tejto zmluvy,

6.4.7 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

6.4.7.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vyhotovenú zodpovedným geodetom. Zameranie skutočného vyhotovenia musí byť naviazané na jednotnú trigonometrickú sieť, resp. spôsobom, akým je vyhotovená projektová dokumentácia (vytyčovací schémy),



- 6.4.7.2 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v čiernotlačí, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD,
- 6.4.7.3 zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s overeným prekladom do slovenského jazyka,
- 6.4.7.4 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- 6.4.7.5 zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
- 6.4.7.6 zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
- 6.4.7.7 doklady o vykonaných funkčných skúškach,
- 6.4.7.8 východiskové revízne správy elektrických zariadení,
- 6.4.7.9 stavebné denníky.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neukončenie preberacieho konania.

- 6.4.8 objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme a v prípade potreby aj na elektronických médiách,
  - 6.4.9 objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť plnenia podľa tejto zmluvy, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť plnenia podľa tejto zmluvy, ktorá podľa dojednaní mala byť už dokončená,
  - 6.4.10 zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,
  - 6.4.11 ak objednávateľ odmietne plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytýkaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,
  - 6.4.12 zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých samostatné odovzdanie a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.
- 6.5 Osobitné technické podmienky:
- 6.5.1 zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. a zákona č. 264/1999 Z.z. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom písomnou formou,
  - 6.5.2 nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami,
  - 6.5.3 nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
  - 6.5.4 Majetok prechádza do vlastníctva obce aj čiastkovým prebratím diela po podpísaní preberacieho protokolu.

### Článok 7

#### Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.2 Ak objednávateľ prevezme plnenie podľa tejto zmluvy s vadami, či už zjavnými alebo skrytými, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 7.3 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady plnenia podľa tejto zmluvy odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
- 7.4 Ak sa vyskytne vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť plnenia podľa tejto zmluvy a táto je zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl.





Obchodného zákonníka.

- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby.
- 7.6 Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

## Článok 8

### Zmluvné pokuty

- 8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku 3 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % (minimálne však 15 eur/deň) z ceny časti plnenia zmluvy, s ktorým je v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 8.2 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody.

## Článok 9

### Hierarchia dokumentov, riešenie sporov

- 9.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy prioritu majú:
  - 9.1.1. súťažné podklady,
  - 9.1.2. zmluva,
  - 9.1.3. ponuka (vrátane návrhu ceny),
  - 9.1.4. technické špecifikácie prác,
  - 9.1.5. všeobecné technické podmienky.
- 9.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálo-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorej názor sa ukázal ako nesprávny.
- 9.3 Spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- 9.5 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

## Článok 10

### Ostatné práva a povinnosti

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 10.5 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a



**OBEC SKÝCOV**



**Environmentálny fond**

ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.

- 10.6 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od uzavretia zmluvy, resp. 15 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela, písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.

#### Článok 11

##### Ukončenie zmluvy

11.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.

11.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.

11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

11.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.

11.5 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.

11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásil, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

11.7 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

#### Článok 12

##### Záverečné ustanovenia

12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.

12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 20 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.

12.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom pridelenia dotácie z environmentálneho fondu a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Skýcove, dňa 18. 12. 2019

  
Mgr. Tomáš Kolembus

starosta obce

V Zlatých Moravciach, dňa 18. 12. 2019

**Pramos Centrum s. r. o.**  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE

①

JUDr. Martin Raček, LL.M.

konateľ spoločnosti

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania ZŠ Skýcov

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Objednávateľ

Obec Skýcov

IČO

IČ DPH

Projektant

Zhotoviteľ

Pramos Centrum s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

18.12.2019

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariad. staveniska	0,00%	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00%	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Ostatné	0,00%	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)	0,00	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady		0,00

### Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ



Dátum a podpis 18.12.2019

Zhotoviteľ



Dátum a podpis 18.12.2019

Pečiatka



Pečiatka

**Pramos Centrum s. r. o.**  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE

Pečiatka

### D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	177 580,56
24 DPH 20,00 % z 443 703,53	35 516,11
<b>25 Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>213 096,67</b>

### E Prípochty a odpochty

26 Dodávky zadávateľa	0,00
27 Kízavá doložka	0,00
28 Zvýhodnenie + -	0,00

## Výkaz výmer - Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania ZŠ Skýcov

Objednávateľ: Obec Skýcov

Zhotoviteľ: Pramos Centrum, s.r.o.

Miesto: Skýcov

Spracoval:

Dátum: 18.12.2019

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
ZSS001	Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania ZŠ Skýcov								
ZK01	Zateplenie obvodových konštrukcií								
SR01	Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebné riešenie	145 067,61							
UK01	Vykurovanie	32 512,95							

Celkom

177580,56

Pramos Centrum s. r. o.  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania  
ZŠ Skýcov

JKSO

Názov objektu

Zateplenie obvodových konštrukcií

EČO

Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebné riešenie

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Skýcov

Projektant

Zhotoviteľ

Pramos Centrum s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

18.12.2019

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariad. staveniska	0,00%	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00%	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		0,00	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00

### Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis 18.12.2019

Zhotoviteľ

Dátum a podpis 18.12.2019

Pečiatka

Pečiatka

**OBEC SKÝCOV**  
  
**Pramos Centrum s. r. o.**  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE

Pečiatka

### D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	145 067,61
24	DPH 20,00 % z 443 703,53	29 013,52
25	<b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>174 081,13</b>

### E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

# ROZPOČET

Objekt: Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania ZŠ Skýcov

Práca: Zateplenie obvodových konštrukcií

Práca: Zateplenie obvodových konštrukcií - stavebné riešenie

Objednávateľ: Obec Skýcov

Zhotoviteľ: Pramos Centrum s.r.o.

Miesto: Skýcov

Spracoval:

Dátum: 18.12.2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 89,543**

**3 Zvislé a kompletne konštrukcie 7,760**

1	311234566	Murivo z tehál pálených (300x250x249)	m2	27,700	49,52	1 371,70	7,760
---	-----------	---------------------------------------	----	--------	-------	----------	-------

**4 Vodorovné konštrukcie 6,550**

2	417321515	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	2,660	121,12	322,18	6,017
3	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov, vencov a vyrovnávacieho bet. poteru, vrátane vzpier zhotovenie	m2	13,300	8,63	114,78	0,045
4	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov, vencov a vyrovnávacieho bet. poteru, vrátane vzpier odstránenie	m2	13,300	3,12	41,50	0,000
5	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,480	1 505,56	722,67	0,488

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 34,163**

6	621462232	Vonkajšia omietka podhládov tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	21,000	14,66	307,86	0,083
7	622422131	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -10% škrabaných	m2	1 154,250	2,59	2 989,51	8,368
8	622460011	Sanácia betónových konštrukcií Masterseal 105 + Masterseal 138	m2	67,140	15,01	1 007,77	0,141
9	622463260	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií - čistenie fasády	m2	1 231,200	2,04	2 511,65	0,259
10	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	1 182,210	13,69	16 184,45	4,469
11	625251338	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy, vr.lišt, a ostatných doplnkov	m2	804,110	49,77	40 020,55	14,225
12	625251371	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm Etics - minerálne riešenie, vr.lišt, a ostatných doplnkov	m2	93,270	30,55	2 849,40	1,445
13	6252514041	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm Etics - riešenie pre srokel (XPS), rozperné hmoždinky, vr.lišt, a ostatných doplnkov	m2	121,840	30,16	3 674,69	1,384
14	625251471	Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhládov hr.20 mm - štandardné riešenie (XPS), skrutkovacie kotvy, vr.lišt, a ostatných doplnkov	m2	21,000	26,94	565,74	0,203
15	632451025	Vyrovnávací poter muriva betónový, zhotovený v páse hr. nad 40 do 50 mm (podkladný)	m2	33,240	10,09	335,39	3,587

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 41,071**

16	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	797,760	2,36	1 882,71	20,518
17	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 595,520	1,53	2 441,15	0,000
18	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	797,760	1,50	1 196,64	20,518
19	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m - čistenie strechy	m2	677,400	3,11	2 106,71	0,034
20	953995101	Preosadenie vetracej mriežky	kus	1,000	15,94	15,94	0,000

Id položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
953995100	Preosadenie tabúl'	kus	2,000	20,02	40,04	0,000
22 979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,540	11,64	29,57	0,000
23 979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	30,480	0,42	12,80	0,000
24 979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,540	9,19	23,34	0,000
25 979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	2,540	24,59	62,46	0,000
<b>99</b>	<b>Presun hmôt HSV</b>					<b>0,000</b>
26 999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	89,540	29,65	2 654,86	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>9,133</b>
<b>711</b>	<b>Izolácie proti vode a vlhkosti</b>					<b>0,275</b>
27 711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	115,430	2,69	310,51	0,009
28 6288000640	Nopová fólia proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, výška nopy 8 mm	m2	132,740	1,94	257,52	0,265
29 998711103	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	t	0,270	33,70	9,10	0,000
<b>712</b>	<b>Izolácie striech</b>				0,00	<b>6,736</b>
30 712300841	Odstánenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° , -0,00200t - machu	m2	652,000	0,43	280,36	0,000
31 712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	44,320	0,61	27,04	0,000
32 1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	t	0,020	1 862,88	37,26	0,020
33 712341759	Zhotovenie povlakovej krytiny stiech plochých do 10* pásmi prítavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy v dvoch vrstvách	m2	44,320	7,64	338,60	0,044
34 6283321704	Natavovacie asfaltové pásy Baruplan V 40 ED	m2	50,970	6,78	345,58	2,039
35 6283321706	Natavovacie asfaltové pásy Baruplan KV E 45 K	m2	50,970	6,77	345,07	2,294
36 712370570	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° fóliou TPO, pripevnenie prikotvením	m2	684,330	7,15	4 892,96	0,335
37 2830010950	Hydroizolačná fólia-membrána TPO	m2	786,980	14,51	11 419,08	0,252
38 2832990610	Kotviaca technika - šrób do betónu	ks	2 148,800	0,29	623,15	0,430
39 712960020	Osadenie odvetrávacieho komínku na streche	ks	3,000	7,32	21,96	0,000
40 2832990650	Kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	15,000	0,86	12,90	0,002
41 6285210000	Asfaltovaný pás samolepiaci	m2	1,200	8,33	10,00	0,006
42 6285210012	Odvetrávací komínok	ks	3,000	8,41	25,23	0,000
43 712973520	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam osadenie lišty	m	110,800	14,90	1 650,92	0,204
44 2830012330	FIRESTONE -TPO poplastovaný plech, rozm.: 1x2m /30m/	m2	3,660	96,46	353,04	0,005
45 712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 377,820	0,44	606,24	0,000
46 6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová 200	m2	792,250	0,75	594,19	0,158
47 6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová 300	m2	702,690	1,11	779,99	0,281
48 712991020	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 251 - 310 mm pod klampiarske konštrukcie	m	110,130	6,90	759,90	0,003
49 2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	ks	881,040	0,18	158,59	0,308
50 6072624400	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	34,140	7,51	256,39	0,355
51 998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	174,670	3,19	557,20	0,000
<b>713</b>	<b>Izolácie tepelné</b>					<b>1,764</b>

Číslo položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom	
52	713141156	Montáž PIR dosiek - striech plochých do 10°, prikotvením	m2	652,000	7,57	4 935,64	0,078
53	2837801019	PIR doska hr.200mm	m2	665,040	36,88	24 526,68	1,636
54	713142131	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. za studena	m2	15,000	4,41	66,15	0,017
55	2837650540	Styrodur extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 60mm	m2	15,300	17,15	262,40	0,032
56	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	338,590	1,60	541,74	0,000
<b>764 Konštrukcie klampiarske</b>						<b>0,348</b>	
57	764233321	Lemovanie elektrických skriniek	m	4,500	22,48	101,16	0,010
58	764333250	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na plochých strechách r.š. 450 mm	m	110,130	22,26	2 451,49	0,014
59	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviak rš 500 mm, -0,00320t	m	129,300	0,75	96,98	0,000
60	764351207	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvpové štvorhranné r.š. 600 mm	m	90,550	24,20	2 191,31	0,226
61	764351830	Demontáž žlabov pododkvp. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 500 mm, -0,00440t	m	90,500	1,14	103,17	0,000
62	764359213	Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom od 125 do 200 mm	ks	2,000	20,90	41,80	0,000
63	764359841	Demontáž kotlíka zberného na plochej streche, -0,00516t	ks	2,000	0,90	1,80	0,000
64	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	205,800	1,10	226,38	0,000
65	764451804	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 120 do 150 mm, -0,00418t	m	33,100	0,80	26,48	0,000
66	764454256	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, 200 mm	m	33,100	33,56	1 110,84	0,097
67	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	56,610	2,07	117,18	0,000
<b>765 Konštrukcie - krytiny tvrdé</b>						<b>0,010</b>	
68	765371414	Strešný výlez, otváranie hore	ks	1,000	95,60	95,60	0,010
69	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,830	6,54	11,97	0,000

**Celkom**

**145 067,61**

**98,676**

**Pramos Centrum s. r. o.**  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania  
ZŠ Skýcov

JKSO

Název objektu

Zateplenie obvodových konštrukcií  
Vykurovanie

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Skýcov

Projektant

Zhotoviteľ

Pramos Centrum s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

18.12.2019

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

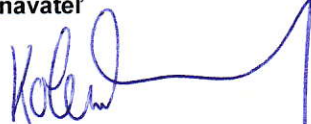
## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky		0,00	8	Práca nadčas		0,00
2		Montáž		0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00
3	PSV	Dodávky		0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00
4		Montáž		0,00	11			0,00
5	"M"	Dodávky		0,00				
6		Montáž		0,00				
7	ZRN (r. 1-6)			0,00	12	DN (r. 8-11)		
20	HZS			0,00	21	Kompl. činnosť		0,00
13		Zariad. staveniska	0,00%	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
15		Územné vplyvy	0,00%	0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
17		Ostatné	0,00%	0,00	18	VRN z rozpočtu		0,00
19		VRN (r. 13-18)		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ



Dátum a podpis 18.12.2019

Zhotoviteľ



Dátum a podpis 18.12.2019

Pečiatka



Pečiatka

**Pramos Centrum s. r. o.**  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE

Pečiatka

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	32 512,95
24 DPH 20,00 % z 443 703,53	6 502,59
<b>25 Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>39 015,54</b>

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa	0,00
27 Kízavá doložka	0,00
28 Zvýhodnenie + -	0,00

# ROZPOČET

**Objekt:** Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania ZŠ Skýcov

**Práca:** Zateplenie obvodových konštrukcií

**Práca:** Vykurovanie

Objednávateľ: Obec Skýcov

Zhotoviteľ: Pramos Centrum s.r.o.

Miesto: Skýcov

Spracoval:

Dátum: 18.12.2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>0,000</b>	
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>0,000</b>	
1	971033241	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0, 0225 m2 hr.do 300 mm, -0,00800t	ks	105,000	2,79	292,95	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>0,000</b>	
<b>713 Izolácie tepelné</b>						<b>0,000</b>	
2	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	294,000	2,14	629,16	0,000
3	2837741583	Izolácia Trubice Tubolit 42/30-DG (24) ARC-0067 Armacell AZ FLEX	m	294,000	3,04	893,76	0,000
4	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	16,010	1,47	23,53	0,000
5	998713294	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	16,010	0,47	7,52	0,000
<b>733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie</b>						<b>0,000</b>	
6	733111103	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 15	m	219,000	8,65	1 894,35	0,000
7	733111104	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 20	m	408,000	8,93	3 643,44	0,000
8	733111106	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 32	m	294,000	13,78	4 051,32	0,000
9	733123110	Príplatok za zhotovenie prípojky z hladkých rúrok priemer 22/2, 6	ks	146,000	5,25	766,50	0,000
10	733123112	Príplatok za zhotovenie prípojky z hladkých rúrok priemer 28/2, 6	ks	73,000	7,13	520,49	0,000
11	733123115	Príplatok za zhotovenie prípojky z hladkých rúrok priemer 38/2, 6	ks	4,000	10,54	42,16	0,000
12	733190217	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priem. 89/5	m	921,000	0,52	478,92	0,000
13	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	104,710	1,35	141,36	0,000
14	998733294	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	104,710	0,58	60,73	0,000
<b>734 Ústredné kúrenie, armatúry.</b>						<b>0,000</b>	
15	5518100140	Kúrenárske armatúry Termostatická hlavica OPTIMA M30 x 1,5 IVAR č.530021chrom	ks	74,000	26,94	1 993,56	0,000
16	4849211191	Termostatický ventil HERZ-TS-90 "DE LUXE", rohový, farba Pergamon Herz obj.č.S792401	ks	74,000	36,29	2 685,46	0,000
17	4227200900	Šraubenie teplovodné regulačné 1/2	ks	74,000	5,35	395,90	0,000
18	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	146,000	0,87	127,02	0,000
19	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	74,000	2,52	186,48	0,000
20	734211111	Ventil odvodušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	74,000	1,95	144,30	0,000
21	734291113	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	4,000	5,81	23,24	0,000

číslo položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	58,520	0,29	16,97	0,000
23 998734293	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	58,520	0,44	25,75	0,000
<b>735</b>	<b>Ústredné kúrenie, vykurov. telesá</b>					<b>0,000</b>
24 735153300	Príplatok k cene za odvodušňovací ventil telies VSŽ s príplatkom 8 %	ks	74,000	1,55	114,70	0,000
25 735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou VSŽ Košice dvojradového	ks	74,000	6,35	469,90	0,000
26 735159524	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ P90 dvojradového s odvodušením do 2040mm	súb	74,000	4,44	328,56	0,000
27 4845357000	Vykurovacie telesá doskové KORAD 10S 600x0500	ks	4,000	29,21	116,84	0,000
28 4845380350	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22K 600x0600 AAA	ks	6,000	69,11	414,66	0,000
29 4845380450	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22K 600x0800 AAA	ks	50,000	82,70	4 135,00	0,000
30 4845380550	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22K 600x1000 AAA	ks	4,000	101,20	404,80	0,000
31 4845380800	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22K 600x1500 AAA	ks	10,000	129,86	1 298,60	0,000
32 998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	79,740	1,66	132,37	0,000
33 998735294	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%	79,740	0,59	47,05	0,000
34 HZS000114	revízia OPZ (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	16,000	15,23	243,68	0,000
35 HZS000212	Konečná tlaková skúška ÚK v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	16,000	13,70	219,20	0,000
36 HZS000312	Vykurovacia skúška	hod	72,000	16,15	1 162,80	0,000
<b>767</b>	<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>					<b>0,000</b>
37 998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,050	40,04	2,00	0,000
38 1331031600	Tyč oceľová kruhová	f	0,050	747,87	37,39	0,000
39 998767193	Kovové stav.doplň.konstr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	t	0,050	18,27	0,91	0,000
<b>783</b>	<b>Dokončovacie práce - nátery</b>					<b>0,000</b>
40 783424141	Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntet. do DN 50 mm farby bielej dvojnás. so základným náterom	m	921,000	1,84	1 694,64	0,000
<b>M</b>	<b>Práce a dodávky M</b>					<b>0,000</b>
<b>23-M</b>	<b>Montáže potrubia</b>					<b>0,000</b>
41 230120012	Odmasťovanie potrubia DN 15	m	219,000	0,74	162,06	0,000
42 230120013	Odmasťovanie potrubia DN 20	m	408,000	0,76	310,08	0,000
43 230120015	Odmasťovanie potrubia DN 32	m	294,000	1,00	294,00	0,000
44 230120044	Čistenie potrubia prefúkavaním alebo preplachovaním do DN 65	m	921,000	2,04	1 878,84	0,000

**Celkom**

**32 512,95**

**0,000**

Pramos Centrum s. r. o.  
Hviezdoslavova 2211/86  
953 01 ZLATÉ MORAVCE