

Zápisnica
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Skýcov,
konaného dňa 8. septembra 2023.

Prítomní: Mgr. Tomáš Kolembus, starosta obce
Poslanci: Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková

Ospravedlnený: Juraj Jenis

Ďalší prítomní: Mária Danišová, zamestnankyňa obce
Bc. Ľudmila Herdová, kontrolórka obce

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu obce o plnení uznesení OZ
4. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce – programové obdobie 2023-2027
5. Zámer Obce Skýcov prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce
6. Návrh na zriadenie komisie výstavby, územného plánovania, bytov a verejnoprospešných služieb pri OZ
7. Informácie starostu obce
8. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Skýcove otvoril Mgr. Tomáš Kolembus, starosta obce. Privítal prítomných poslancov, kontrolórku obce a konštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je spôsobilé rokovať a právoplatne sa uznášať.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Bc. Pavol Drienovský a Jarmila Minárová

Zapisovateľka: Mária Danišová

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

Návrhy poslancov:

Poslanci nepredložili žiadne návrhy na doplnenie programu.

Starosta obce predložil návrh na doplnenie programu Návrh na kúpu pozemku od Emílie Matejovej.

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
s c h v a ľ u j e
program rokovania.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Jozef Mihalík,
Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný pri hlasovaní: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu obce o plnení uznesení OZ
4. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce – programové obdobie 2023-2027
5. Zámer Obce Skýcov prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce
6. Návrh na zriadenie komisie výstavby, územného plánovania, bytov a verejnoprospešných služieb pri OZ
7. Emília Matejová – kúpa pozemku pre vysporiadanie MK kpt. Nálepku
8. Informácie starostu obce
9. Záver

K bodu 3/ Správa starostu obce o plnení uznesení OZ

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

- ústnu správu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva.

Podakoval sa poslancom za aktívnu účasť na letných akciách poriadaných obcou.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Jozef Mihalík,
Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 4/ Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce – programové obdobie 2023-2027

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce – programové obdobie 2023-2027 s platnosťou do roku 2030.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 5/ Zámer Obce Skýcov prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

zámer prenajať

a) nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1164 pre katastrálne územie Skýcov, obec Skýcov, parc. registra „E“ č. 1691 - trvalé trávnaté porasty o výmere 30 506 m², časť parc. registra „E“ č. 2193/2 – orná pôda o výmere 23 578 m² podľa priloženej mapy
Spolu: 54 084 m².

Minimálna cena nájmu, za ktorú Obec Skýcov ponúka pozemky je 100 € za hektár ročne.

Doba nájmu: 5 rokov

Špecifické požiadavky: Záujemca o prenájom hore uvedenej nehnuteľnosti musí predložiť cenovú ponuku a budúce využitie pozemkov. Parcely nemôžu byť využívané na chov hospodárskych zvierat, bez vopred stanovenej dohody s majiteľom. Žiadateľ musí vziať do prenájomu všetky nami ponúkané parcely.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Skýcove alebo poštou na adresu Školská 294/2, 951 85 Skýcov, tak aby cenová ponuka bola doručená na Obecný úrad v Skýcove najneskôr do 29.9.2023 do 12.00 hodiny.

2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „PRIAMY PRENÁJOM – NEOTVÁRAŤ!“

3. Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

– fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

– právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

b) výška cenovej ponuky,

c) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,

d) čestné vyhlásenie záujemcu:

– fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda

starostom obce Skýcov, poslancom Obecného zastupiteľstva v Skýcove, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Skýcov, zamestnancom Obce Skýcov, hlavným kontrolórom Obce Skýcov, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.

– právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starosta obce Skýcov, poslanec Obecného zastupiteľstva v Skýcove, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Skýcov, zamestnanec Obce Skýcov, hlavný kontrolór Obce Skýcov, ani blízka osoba vyššie uvedených osôb.

e) súhlas záujemcu, fyzickej osoby, so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

4. Obec Skýcov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy prenájom zrušiť.

5. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná finančná komisia dňa 02.10.2023 o 17.00 hod. na obecnom úrade. Komisia predloží svoje závery Obecnému zastupiteľstvu v Skýcove. Závery komisie majú pre Obecné zastupiteľstvo v Skýcove len odporúčací charakter.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6346216, 0918 969 517 alebo osobne na Obecnom úrade v Skýcove.

Zámer musí byť zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 15 dní pred termínom doručenia ponúk.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 6/ Návrh na zriadenie komisie výstavby, územného plánovania, bytov a verejnoprospešných služieb pri OZ

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

- zriadenie komisie výstavby, územného plánovania, bytov a verejnoprospešných služieb v zložení Jozef Mihalík, predseda komisie a Bc. Pavol Drienovský, člen komisie.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 7/ Informácie starostu obce

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

- kúpu pozemku

Predávajúci : Emília Matejová rod. Žikavská, nar. 25.9.1941, bytom Skýcov, Pod Vrškami 454/15, 951 85 je v spoluvlastníckom podiele 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Skýcov, obec Skýcov, vedenej Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1760, ktorá je zobrazená a označená v geometrickom pláne č. 38/2023, vyhotovenom dňa 22.08.2023 vyhotoviteľom geo.flex s.r.o., IČO 47649356, úradne overenom Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 23.08.2023 pod číslom 516/2023 (ďalej len „GP“), a to:

diel č. 4 o výmere 68 m²odčlenený od pozemku registra E KN parc.č. 1842/81 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m²a pričlenený k pozemku registra C KN č. 1842/131 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m² v celkovej výške 1 Euro.

Predmetný pozemok je potrebný k majetkovému vysporiadaniu miestnej komunikácie kpt. Nálepku.

K bodu 8/ Starosta informuje

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e informácie starostu obce

- kvôli zvýšenému počtu stravníkov treba do ŠJ zakúpiť škrabku na zemiaky,
- z Programu obnovy dediny na výsadbu pri DS sme neboli úspešní
- Envirofond – náš projekt na zateplenie šatní na futbalovom ihrisku je v zásobníku
- OP ŽP – zrušil výzvu na zberný dvor a komunálnu techniku
- IBV Brôdok – do projektu na vybudovanie vodovodu bolo treba zapracovať zelenú infraštruktúru
- z NSK sme získali dotáciu vo výške 5000 € na doplnenie verejného osvetlenia na ul. Družstevná
- telocvičňa – problémy s bezbariérovosťou
- zakúpili sme 5 kusov modrých zberných nádob na papier, 2 kusy čierne na komunálny odpad, 10 kusov 120 l čiernych a 10 ks žltých kuka nádob,
- od nadácie ZSE sme žiadali príspevok na bulletin k 30. výročiu založenia divadelného súboru, ale neboli sme úspešní
- v časopise Život bude od 21.9. v rubrike Takto si tu žijeme článok o Skýcove
- obec zakúpila dva nové stolnotenisové stoly
- covidové pôžičky by mali byť zo strany štátu odpustené
- podali sme žiadosť PRV 7.4. na rekonštrukciu domu smútku.

K bodu 7. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.10 hod.

Zapísala: Mária Danišová

.....
Mgr. Tomáš Kolembus
starosta obce

Overovatelia:

Bc. Pavol Drienovský
Jarmila Minárová