

Zápisnica
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Skýcov,
konaného dňa 23. mája 2024.

Prítomní: Mgr. Tomáš Kolembus, starosta obce
Poslanci: Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková.

Ďalší prítomní: Mgr. Janka Medvecová, zamestnankyňa obce, Bc. Ľudmila Herdová, kontrolórka obce, Bc. Karina Michňová

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu obce o plnení uznesení OZ
4. VZN o držaní psov, chove hospodárskych a úžitkových zvierat
5. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
6. Zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
7. Záverečný účet Obce Skýcov za rok 2023
8. Návrh rozpočtu Obce Skýcov na roky 2024 - 2026
9. Starosta informuje
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Skýcove otvoril Mgr. Tomáš Kolembus, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci a tak OZ je spôsobilé rokovať a právoplatne sa uznášať.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský

Zapisovateľka: Mgr. Janka Medvecová

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

Návrhy poslancov:

Poslanci nepredložili žiadne návrhy na doplnenie programu. Starosta nevrhol doplniť do programu bod: Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marcel Biloš a manželka.

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

schvaľuje

doplnený program rokovania.

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)

proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomný pri hlasovaní: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu obce o plnení uznesení OZ
4. VZN o držaní psov, chove hospodárskych a úžitkových zvierat
5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marcel Biloš a manželka
6. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
7. Zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce
8. Záverečný účet Obce Skýcov za rok 2023
9. Návrh rozpočtu Obce Skýcov na roky 2024 - 2026
10. Starosta informuje
11. Záver

K bodu 3. Správa starostu obce o plnení uznesení OZ

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

- ústnu správu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že prijaté uznesenia sa priebežne plnia.
- opätovnú požiadavku Bc. Kariny Michňovej k odkúpeniu pozemku obce „E“ parc.č. 475/1 – LV 1164, druh pozemku orná pôda o výmere 356 m².

b) odporúča starostovi obce

- preveriť možnosti na prenájom predmetného pozemku

c) schvaľuje

- najomnú zmluvu so Združením urbárikov, pozemkové spoločenstvo Skýcov na pozemky pod naprojektovanou cyklotrasou

Hlasovanie: za: 6 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hošťovecký, Juraj Jenis, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Jozef Mihalík)

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 4. VZN o držaní psov, chove hospodárskych a úžitkových zvierat

Uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

- návrh VZN č. 1/2024 o držaní psov, chove hospodárskych a úžitkových zvierat

b) sa uznieslo

- na prijatí VZN č. 1/2024 o držaní psov, chove hospodárskych a úžitkových zvierat. Je prílohou zápisnice č. 1.

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marcel Biloš a manželka

Uznesenie č. 101/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

a) berie na vedomie

- žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marcel Biloš a manželka

b) poveruje starostu obce

- preveriť, či sú žiadatelia ochotní znášať náklady súvisiace s odkúpením pozemku (vyhotovenie geometrického plánu a prípadný znalecký posudok) a následne pripraviť zámer na odkúpenie

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 6. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 102/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

- zápisnicu z otvárania obálok v súvislosti s vyhláseným zámerom priameho prenájmu na prenájom nehnuteľného majetku obce. Je prílohou zápisnice č. 2.

b) schvaľuje

- v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia Obce Skýcov zo dňa 6.3.2024 priamy prenájom:

parc. registra „E“ č. 1691 - trvalé trávnaté porasty o výmere 30 506 m² a časť parc. registra „E“ č. 2193/2 – orná pôda o výmere 23 578 m² podľa priloženého nákresu. Pozemok EKN parc. č. 2193/2 je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 1164 pre obec Skýcov, kat. úz. Skýcov v podiele 1/1 vzhľadom k celku na obec Skýcov
nájomcovi L.A.M.A. GROUP s.r.o., Tabaková 96/28, 951 85 Skýcov, IČO: 47508787 za cenu 100 €/ha ročne.

c) odporúča starostovi obce

- uzavrieť nájomnú zmluvu s novým nájomcom nehnuteľnosti

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Juraj Jeniš, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 7. Zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 103/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

v súlade § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

1. **zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v kat. území Skýcov**, a to

- diel 2 vo výmere 1642 m² z parcely registra C KN: parc. č. 1842/191 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3742 m² v kat. úz. Skýcov, zameraný GP č. 151/2023 zo dňa 25.3.2024, ktorý vyhotovil Ing. Ľuboš Daniš – geodet, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 8.4.2024, pod číslom 200/2024.

Pozemok C KN parc. č. 1842/191 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3742 m² je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 674 pre obec Skýcov, kat. úz. Skýcov v podiele 1/1 vzhľadom k celku.

S nehnuteľnosťou vo vlastníctve Jazdecké centrum SKÝCOV, s.r.o., IČO: 36 561 312, so sídlom Breziny 439, 951 85 Skýcov a to:

- diel 4 vo výmere 1642 m² z parcely registra C KN: parc. č. 1842/242 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3367 m² v kat. úz. Skýcov, zameraný GP č. 151/2023 zo dňa 25.3.2024, ktorý vyhotovil Ing. Ľuboš Daniš – geodet, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 8.4.2024, pod číslom 200/2024.

Pozemok C KN parc. č. 1842/242 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 367 je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 1039 pre obec Skýcov, kat. úz. Skýcov v podiele 1/1 vzhľadom k celku.

Obec Skýcov nadobudne diel 4 a obchodná spoločnosť Jazdecké centrum SKÝCOV, s.r.o. nadobudne diel 2 do výlučného vlastníctva, t.j. v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

2. **v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15, písmeno f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. n) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Skýcov zo dňa 6.3.2024.**

3. **Dôvodom osobitného zreteľa** je skutočnosť, že Obec Skýcov má záujem na novovytvorenom pozemku 1842/191 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3742 m² v kat. úz. Skýcov, ktorý je zameraný GP č. 151/2023 zo dňa 25.3.2024, ktorý vyhotovil Ing. Ľuboš Daniš – geodet, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce,

katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 8.4.2024, pod číslom 200/2024 a ktorý vznikol z dielu 1 (pôvodne vo vlastníctve Obce Skýcov) a dielu 4 (pôvodne vo vlastníctve Jazdecké centrum SKÝCOV, s.r.o., a ktorý je predmetom tejto zámenny) vybudovať verejnoprospešnú stavbu - amfiteáter, ktorý bude slúžiť občanom Obce Skýcov.

Okrem toho sa jedná o zámennu dielov s rovnakou výmerou a rovnakou cenou.

4. Obec Skýcov ani Jazdecké centrum SKÝCOV, s.r.o. si navzájom nevyplácajú žiadnu sumu, nakoľko ide o nehnuteľnosti s rovnakou výmerou a rovnakou cenou.

Zásady hospodárenia obce sú zverejnené na webovej stránke obce: www.skycov.sk

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)
proti: 0
zdržal sa: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 8. Záverečný účet Obce Skýcov za rok 2023

Uznesenie č. 104/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

a) berie na vedomie

- záverečný účet Obce Skýcov za rok 2023. Je prílohou zápisnice č. 3.
- odporúčajúce stanovisko hlavnej kontrolórky obce k schváleniu záverečného účtu obce za rok 2023 bez výhrad

b) konštatuje, že

- príjmy obce za rok 2023 dosiahli výšku 1 624 306,41 €, čo predstavuje 100,44 %-né plnenie rozpočtu
- príjmy ZŠ dosiahli výšku 4 272,63 €, čo predstavuje 99,99 %-né plnenie rozpočtu
- celkové príjmy obce so ZŠ za rok 2023 dosiahli výšku 1 628 579,04 €, čo predstavuje 100,44 %-né plnenie rozpočtu
- výdavky obce za rok 2023 dosiahli výšku 1 177 070,84 €, čo predstavuje 91,70 %-né plnenie rozpočtu
- výdavky ZŠ dosiahli výšku 342 261,52 €, čo predstavuje 101,32 %-né plnenie rozpočtu
- celkové výdavky obce so ZŠ za rok 2023 dosiahli výšku 1 519 332,36 €, čo predstavuje 93,70 %-né plnenie rozpočtu
- upravené hospodárenie obce vo výške 51 820,31 € je v zmysle § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. zdrojom rezervného fondu.

c) schvaľuje

- záverečný účet Obce Skýcov za rok 2023 bez výhrad
- na účet Rezervného fondu odvieť za rok 2023 sumu vo výške 51 820,31 €, čo predstavuje upravené hospodárenie obce
- použiť na projektové práce 2. etapa – Školská telocvičňa Skýcov finančné prostriedky z rezervného fondu obce vo výške 2 940,- €,

- použiť na materiál na rekonštrukciu obecného úradu finančné prostriedky z rezervného fondu obce vo výške 2 400,16 €,
- použiť na stavebné práce rekonštrukcie obecného úradu finančné prostriedky z rezervného fondu obce vo výške 4 371,40 €,
- použiť na výmenu dverí na 2. poschodí obecného úradu finančné prostriedky z rezervného fondu obce vo výške 4 920,- €
- začať s realizáciou verejného obstarávania na výstavbu chodníkov v cintoríne – 1. etapa

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 9. Návrh rozpočtu Obce Skýcov na roky 2024 - 2026

Uznesenie č. 105/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

- návrh rozpočtu obce Skýcov vrátane Základnej školy na roky 2024 – 2026
- odporúčajúce stanovisko hlavnej kontrolórky obce a finančnej komisie k schváleniu rozpočtu

b) schvaľuje

- rozpočet obce Skýcov a Základnej školy na rok 2024, pričom celkový rozpočet je vyrovnaný a to vo výške 973 087,- € v príjmovej aj výdavkovej časti

c) konštatuje, že

- bežné príjmy rozpočtu sú vo výške 899 973,- €, bežné výdavky sú vo výške 924 518,- €
- kapitálové príjmy rozpočtu sú vo výške 6 200,- €, kapitálové výdavky sú vo výške 36 119,- €
- a finančné operácie v príjmovej časti sú vo výške 66 914,- € a finančné operácie vo výdavkovej časti sú vo výške 12 450,- €. Rozpočet je prílohou č. 4 k zápisnici.

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 10. Starosta informuje

Uznesenie č. 106/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie informácie starostu obce

- o začatí prác na rekonštrukcii pódia v Kultúrnom dome Skýcov v mesiaci jún
- o návštevníkoch obce, ktorí nás navštívili tento týždeň, a ktorých sprevádzala poslankyňa Alžbeta Pavková a týmto jej zároveň poďakoval za ich sprevádzanie

- o zapojení sa do výzvy Ministerstva financií SR na individuálne potreby obcí, kde budeme žiadať finančné prostriedky na interiérové vybavenie obecného úradu nábytkom
- o zlom stave hlavnej prívodovej elektrickej skrine v základnej škole, ktorú by bolo potrebné vymeniť. Starosta dá jej výmenu naceniť.
- o pripravovanej oslave 60. výročia založenia Základnej školy Skýcov
- o pripravovanom Medzinárodnom dni detí pre Maximka

b) schvaľuje

- príspevok pre Maximka vo výške 300,- €

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Roman Černák, Bc. Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Hostovecký, Juraj Jenis, Jozef Mihalík, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 11. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.55 hod.

Zapísala: Mgr. Janka Medvecová

.....
Mgr. Tomáš Kolembus
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Roman Černák

.....

Bc. Pavol Drienovský

.....