



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA
III	II	I	HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
II	I	I	HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE / NÁVRH ROZŠÍRENIA
I	I	I	HRANICE NÁVRH. NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH

DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA			
II	I	I	VEDENIE VN (22 KV, 110 KV)
II	I	I	PREPOJOVACÍ STREDNOTLAKOVÝ PLYNOVOD
II	I	I	HLAVNÉ DAŽĎOVÉ RIGOLY
II	I	I	PRÍVOD PITNEJ VODY
II	I	I	VODOJEM
II	I	I	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
II	I	I	CESTY II. A III. TRIEDY
II	I	I	MIESTNE KOMUNIKÁCIE
II	I	I	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE MIMO ZÚO
II	I	I	CYKLOTURISTICKÁ TRASA
II	I	I	ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ TRASY A NÁUČNÉ CHODNÍKY
II	I	I	HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PRIESTRANSTVÁ
II	I	I	ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVIŠKO

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
II	I	I	PLOCHY BÝVANIA
II	I	I	PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
II	I	I	PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZAR. TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
II	I	I	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
II	I	I	PLOCHY ŠPORTU V KRAJINE - MOTOKROSOVÝ AREÁL
II	I	I	PLOCHY ZÁHRAD
II	I	I	PLOCHY LESNÝCH PORASTOV A NELES. DREVINOVEJ VEGETÁCIE
II	I	I	PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENE
II	I	I	PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
II	I	I	ORNÁ PÔDA (SO ZAKRESLENÍM HRANÍC BPEJ)
II	I	I	LÍNOVÁ ZELEŇ
II	I	I	VODNÉ TOKY A PLOCHY
II	I	I	ROZHĽADŇA

NÁVRHOVANÉ OPATRENIA			
II	I	I	REVITALIZÁCIA VÝROBNÉHO AREÁLU, ASANÁCIA OBJEKTOV
II	I	I	VYTVORENIE REPREZENTAČNÉHO CENTRA OBCE

ZÁVAZNÉ OBMEDZENIA A REGULATÍVY PRE VÝSTAVBU			
II	I	I	OCHR. PÁSMA STAVIEB DOPRAVY, TI, CINTORÍNOV, ČOV (>4m)
II	I	I	PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA
II	I	I	HRANICE REGUL. BLOKOV SO ŠPECIFICKOU REGULÁCIOU (reg 1-4)
II	I	I	CHRÁNENÉ ÚZEMIE (CHA)
II	I	I	PRESKUMNÉ ÚZEMIE (HRANICA)
II	I	I	PODDOLOVANÉ ÚZEMIE

ZÁVAZNÁ ČASŤ RIEŠENIA: REGULÁCIA PRE ÚZEMIE BEZ PREDPOKLADU LOKALIZÁCIE ZÁSTAVBY			
II	I	I	HRANICE KRAJINNEKOLOG. KOMPLEXOV
II	I	I	KEK-A
II	I	I	KEK-B
II	I	I	KEK-C
II	I	I	KEK-D

www.ecocity.szm.sk/upn

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SKÝCOV

OBSTARÁVATEL: OBEC SKÝCOV
 POVER. OBST.: ANNA JAVORKOVÁ
 HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing.arch. JAROSLAV COPLÁK, Ph.D.

MERKA: 150000, 110000 / DÁTUM: 2009

2*komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia