



LEGENDA			
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE / NÁVRH ROZŠÍRENIA
			HRANICE NÁVRH NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH
			ČÍSLA NÁVRH NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH (1-7)
			VOLNÉ PIELUKY NA ZASTAVANIE
DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA			
			VEDENIE VN (22 kV, 110 kV)
			TRAFOSTANICE
			PREPOJOVACÍ STREDNOTLAKOVÝ PLYNOVOD
			HLAVNÉ DAŽDOVÉ RIGOLY
			PRÍVOD PITNEJ VODY
			VODNÝ ZDROJ, VODOJEM
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			CESTY II. A III. TREDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE MIMO ZÚD
			ODSTAVNÉ PLOCHY
			ZASTÁVKY SAD
			CYKLOTURISTICKÁ TRASA
			ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ TRASY A NÁUČNÉ CHODNÍKY
			HLAVNÉ PEŠE TRASY A PRIESTRANSTVÁ
			ZBERNÝ DVOR KOMPOSTOVISKO
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
			PLOCHY BÝVANIA
			PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZAR. TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
			PLOCHY ZÁHRAD
			PLOCHY LESNÝCH PORASTOV A NELES. DREVINOVEJ VEGETÁCIE
			PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENÉ
			PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
			ORNÁ PÔDA (SO ZAKRESLENÍM HRANÍC BPEJ)
			LÍNOVÁ ZELENĽ POLOPRIEPUSTNÁ / IZOLAČNÁ
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			ROZHLADŇA
NÁVRHOVANÉ OPATRENIA			
			REVITALIZÁCIA VÝROBNÉHO AREÁLU, ASANÁCIA OBJEKTOV
			VYTVORENIE REPREZENTAČNÉHO CENTRA OBCE
			OBJEKTY A AREÁLY NA REKONŠTRUKČIU / DOBUDOVANIE
OBMEDZENIA A REGULATÍVY PRE VÝSTAVBU			
			OCHR. PÁSMO STAVIEB DOPRAVY, TI, CANTORÍNOV, ČOV (4-4m)
			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
			HRANICE REGUL. BLOKOV SO ŠPECIFICKOU REGULÁČIOU (reg 1-4)

www.ecocity.szm.sk/upn

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SKÝČOV

OBSTARÁVATEĽ: OBEC SKÝČOV
 POVER. OBST.: ANNA JAVORKOVÁ
 HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. JAROSLAV COPLÁK, PhD.

ecoplán

MIERKA: 1:2880 / DÁTUM: 2009

3*komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia