



LEGENDA			ZÁVAZNÁ ČASŤ RIEŠENIA
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE / NÁVRH ROZŠÍRENIA
			HRANICE NÁVRH NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH
	1		ČÍSLA NÁVRH NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH (1-7)
			VOLNÉ PIELUKY NA ZASTAVANIE
NAVRHOVANÉ OPATRENIA			
			REVITALIZÁCIA VÝROBNÉHO AREÁLU, ASANÁCIA OBJEKTOV
			VYTVORENIE REPREZENTAČNÉHO CENTRA OBCE
	R	D	OBJEKTY A AREÁLY NA REKONŠTRUKCIU / DOBUDOVANIE
ZÁVAZNÉ OBMEDZENIA A REGULATÍVY PRE VÝSTAVBU			
			OCHR. PÁSMA STAVIEB DOPRAVY, TI, CANTORÍNOV, ČOV
			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA
			VODNÝ TOK (OP = 10m / 5 m)
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
	reg1		HRANICE REGUL. BLOKOV SO ŠPECIFICKOU REGULACIOU (reg 1-4)
	reg2		REG. BLOK 1 = CENTRÁLNA ZÓNA OBCE
	reg3		REG. BLOK 2 = ÚZEMIE S TRADIČNOU ZÁSTAVBOU
	reg4		REG. BLOK 3 = EXISTUJÚCE VÝROBNÉ ÚZEMIE
			REG. BLOK 4 = EXISTUJÚCE REKREAČNÉ ÚZEMIE
			EXISTUJÚCE OBYTNÉ ÚZEMIE (MIMO REG. BLOKOV)
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY			
			VYMEDZENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SKÝČOV**

www.ecocity.szm.sk/upn

OBSTARÁVATEL: OBEC SKÝČOV  
 POVER. OBST.: ANNA JAVORKOVÁ  
 HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ingarch. JAROSLAV COPLÁK, PHD.

ecoplán

MIERKA: 1:2880 / DÁTUM: 2009

**4\*schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**